



# OTSZ 5.0 használati előírások

Visegrád, 2014. október 03.

előadó: Borsos Tibor tűzvédelmi szakértő

az építmények tűzvédelmi használati előírásainak számítanak a

**XVIII. fejezet HASZNÁLATI SZABÁLYOK**

**XIX. fejezet ÉGHETŐ FOLYADÉKOK ÉS GÁZOK HASZNÁLATI SZABÁLYAI**

**XX. fejezet ELLENŐRZÉS, KARBANTARTÁS, FELÜLVIZSGÁLAT**

- \* Az előadás az OTSZ változásait nem teljes körűen ismerteti,
- \* hanem csak –az általam- leglényegesebb változásokat!!!
  
- \* Az előadást a Brüsszelbe kiküldött BM honlapon megjelent verzió alapján állítottam össze.
  
- \* Konkrét § (\_\_\_) bekezdés változhat, így mielőtt az előadás anyagát felhasználná kérem, hogy nézzen utána a hatályos jogszabályi előírásnak.

177. § (1) A Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvet **(piros könyvet)** az üzemeltetőnek vagy társasház esetén a közös képviselőnek az adott létesítmény, épület területén kell tartania.



# tűzveszélyes tevékenység



- \* 184.§ (3) Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet – a (5) bekezdésben foglaltak kivételével – az előzetesen írásban, **a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni.** A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

\*

# tűzveszélyes tevékenység

- \* 184.§ (4) A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsgabizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. **Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.**



# tűzveszélyes tevékenység

- \* 185.§ (4) A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. **A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.**

# robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

191.§ (4) Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, **továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.**

191.§ (7) Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként **nem használható vagy tárolható egynél több propán-bután gázpalack.**



# szellőztetés



196.§ (5) A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező **lakóépület központi szellőző rendszerét**, valamint **étterem konyhai szellőző (szagelszívó) rendszerét** a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben **3** évente, étterem rendeltetés estében félévente tisztítani és annak elvégzését írásban igazolni kell.

# villamos berendezés

200. § (2) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. **Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve (pl. szerver, hűtőszekrény).** Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

200. § (4) Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratútvonalak időleges vagy tartós **használaton kívül kerülése esetén** a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

# beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés

\* 202. § (2) **Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja**

\* *a)* kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték,

\* *b)* a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen belül kialakított állandó felügyeleti helyre vagy

\* *c)* a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).

## beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés

(3) **A tűz- és hibaátjelzést fogadó központban nyilván kell tartani (mint a tűzriadó tervben)**

- a)* a tűzjelzést adó létesítmény címét, nevét, rendeltetését,
- b)* a tűzjelzést adó létesítményt befogadó épület – föld feletti, föld alatti – szintszámát,
- c)* az oltást nehezítő körülményeket, így különösen gázpalackok, éghető folyadék, izotóp,
- d)* a közműelzárók – így különösen gáz, víz, elektromos, távhő – helyét,
- e)* a külső tűzoltó vízforrások (tűzcsap, tartály, medence) helyét,
- f)* a tűzoltást segítő körülményeket, mint hő- és füstelvezetés indítása, leállítása, beépített oltóberendezés, tűzoltósági beavatkozási központ helye és
- g)* a kapcsolattartó nevét, telefonszámát.

# tűzoltó készülék, felszerelés

- \* 204. § (1) Tűzoltó készülékek esetében az **oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket** a **16. melléklet 1. táblázata** tartalmazza.
- \* 204. § (3) Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani
- \* a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
- \* b) ahol e rendelet előírja és
- \* c) jogszabályban meghatározott esetekben
- \* a **16. melléklet 2. táblázata** szerint.
- \*

# tűzoltó készülék, felszerelés

példa: 700 m<sup>2</sup>-es irodába 9 oltóanyagegység szükséges → 2. táblázat,  
ami biztosítható 27A, 144B oltásteljesítménnyel → 1. táblázat (pl. 1 darab 6 kg-os  
A,B,C porraloltó)

1. táblázat

Oltóanyag- egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabvány szerinti tűzosztály
	A	B	
1	5A	21B	
2	8A	34B	
3		55B	
4	13A	70B	
5		89B	
6	21A	113B	
9	27A	144B	
10	34A		
12	43A	183B	
15	55A	233B	
16			I B
17			II B
18			III B
19			IV B

2. táblázat

Önálló rendeltetési egység vagy szabad tér alapterületig m <sup>2</sup>	Általános esetben	Robbanásveszélyes anyag tárolása
50	2	6
100	3	9
200	4	12
300	5	15
400	6	18
500	7	21
600	8	24
700	9	27
800	10	30
900	11	33
1.000	12	36
minden további 250	+2	+6

# tűzoltó készülék, felszerelés

204. § (6) A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a **legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen**, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

\*

204. § (7) **Legalább 2 kg töltetű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltetű tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.**

- **közösségi létesítmények, kiállítás, vásár**
- **szabadtéri rendezvények**
- **kiemelt szabadtéri zenés, táncos rendezvények**
- **járművek**
- **aratás**
- **szérű, rostnövénytaroló, kazal**
- **szabadtéri tűzgyújtás és tüzmegeelőzés szabályai**
- **mezőgazdasági erő- és munkagépek**
- **terményszárítás szabályai**



# Éghető folyadékok tárolása és szállítása

- \* 232.§ (5) A lakóépületeket kivéve a I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot és a robbanásveszélyes osztályú aeroszolt nem éghető anyagú polcon vagy a 235. § (2) bekezdés szerinti **szekrényben kell tárolni.**
- \* (1) **Kereskedelminek nem minősülő** közösségi rendeletés esetén **csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenységhez szükséges,** legfeljebb a 17. melléklet 2. táblázatában meghatározott mennyiségű I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és robbanásveszélyes osztályú aeroszol tárolható.

	A	D	E
1	A helyiség alapterülete (m <sup>2</sup> )	I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok és robbanásveszélyes osztályú aeroszol megengedett mennyisége (liter)	III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék megengedett mennyisége (liter)
2	0-50	10	30
3	50-500	20	40
4	500-	30	60

# éghető folyadékok tárolása és szállítása

- \* 232. § (2) Az (1) bekezdés szerinti anyagok maximális tárolási mennyisége
  - \* a) fémszekrényben 20 liter,
  - \* b) robbanásgátló szekrényben 50 liter,
  - \* c) folyadéktárolásra alkalmas tűzálló szekrényben 60 liter.
  - \* 232. § (3) Az előző bekezdésben szereplő **szekrényeken kívül legfeljebb 5 liter anyagmennyiség tárolható helyiségenként.**



# tárolás és forgalmazás kereskedelmi rendeltetés esetén

- \* 234.§ (1) **Kereskedelmi egység területén** a 17. melléklet 1. táblázatában foglalt mennyiségű, bontatlan csomagolású I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és robbanásveszélyes osztályú aeroszol tárolható, forgalmazható.

	A	B	C	D
1	A helyiség alapterülete (m <sup>2</sup> )	A helyiséget határoló építményszerkezetek jellege	A kereskedelmi egységet befogadó tűzszakasz teljes területén oltóberendezés	I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékok és robbanásveszélyes osztályú aeroszokok megengedett összmenyisége (liter)
2	0-50			100
3	0-50	Tűzgátló		300
4	0-50		Van	300
5	50-500			300
6	50-500	Tűzgátló		1.000
7	50-500		Van	1.000
8	500-1.500			1.000
9	500-1.500	Tűzgátló		1.500
10	500-1.500		Van	1.500
11	1.500-			1.500
12	1.500-	Tűzgátló		3.000
13	1.500-		Van	3.000

234.§ (2) A **vas-, barkács-, festék- és építőanyagot, háztartási cikket forgalmazó kereskedelmi egység**,—helyiségében az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és robbanásveszélyes osztályú aeroszol legnagyobb megengedett mennyisége az (1) bekezdés szerinti **mennyiség háromszorosa**, ha a kereskedelmi egységet a szomszédos helyiségektől tűzgátló építményszerkezetek választják el.

- \* **Éghető folyadékok és olvadékok tárolása fekvő, hengeres acéltartályokban**
- \* **Éghető folyadékok tárolása kamrában**
- \* **Üzemanyagtöltő állomás előírásai**
- \* **Éghető folyadék tárolása, szállítása üzemanyagtöltő állomás kezelőépületén belül**
- \* **Üzemanyagtöltő állomáson elhelyezett tűzoltó készülékek**
- \* **Éghető folyadékok töltése üzemanyagtöltő állomáson**
  - \* 214.§ (2) Töltőállomásokon üzemanyag kiszolgálásakor, töltéskor nem kell antisztatikus ruházatot viselni.
- \* **PB-gáz cseretelep üzemeltetési előírásai**
- \* **Üzemanyagtöltő állomás területén elhelyezett PB-gáz cseretelep előírásai**

Köszönöm, hogy figyeltek és  
ébren maradtak!

Jó tanulást kívánok!

Borsos Tibor  
+36-20-9283923